

Evidenční list 755/010

Kardašovská 753, 754, 755, 756
Kardašovská 755 755, 198 00 Praha

Platnost ke dni: 30.8.2024

Smlouva

Číslo smlouvy: 128/2023 => 1.12.2023 - 30.11.2024

Zůstatek kauce k 30.8.2024: [REDACTED]

Nájemce (od 1.12.2020 do 30.4.2024)

[REDACTED]

Uspořádání jednotky: 2+kk
Podlaží: 2.NP
Typ: bytová
Var. symbol: [REDACTED]
Podlahová plocha: 43,08 m²
Počet uživatelů: 4
Účet pro přeplatky: [REDACTED]

Odpovědné osoby

[REDACTED] Nájemce	
Adresa	Kardašovská 755/21 198 00 Praha
Koresp. adresa	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]

[REDACTED] Ostatní	
Adresa	-
[REDACTED]	[REDACTED]
E-mail	-
Mobil	-
Bankovní účet	-
[REDACTED]	[REDACTED]

[REDACTED] DCERA	
Adresa	-
[REDACTED]	[REDACTED]
E-mail	-
Mobil	-
Bankovní účet	-
[REDACTED]	[REDACTED]

[REDACTED]	
[REDACTED]	-
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
[REDACTED]	[REDACTED]
Bankovní účet	-
[REDACTED]	[REDACTED]

Uživatelé

Měsíc v 2024	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Počet osob	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4

Plochy

Název	Ev. plocha	Náj. plocha	Plocha TUV
kuchyn	21,82m ²	21,82m ² (koef: 1,000)	21,82m ²
pokoj 1	10,63m ²	10,63m ² (koef: 1,000)	10,63m ²
predsin	7,35m ²	7,35m ² (koef: 1,000)	7,35m ²
WC	1,08m ²	1,08m ² (koef: 1,000)	1,08m ²
koupelna	2,20m ²	2,20m ² (koef: 1,000)	2,20m ²
sklepní koje	2,00m ²	1,00m ²	-
CELKEM	45,08m²	44,08m²	43,08m²

Vybavení

Název	Popis	Počet kusů	Částka bez DPH
kuchyňská linka - 10	kuchyňská linka - 10	1	10,00 Kč
Sporák	Mora FR513A-GSDC2	1	30,60 Kč
vestavěná skříň - 5	vestavěná skříň - 5	2	10,00 Kč

Vodoměr (SV)	Kaden Rcom	1	-
Vodoměr (TUV)	Kaden Rcom	1	-
Celkem			50,60 Kč

Měřidla

Měřicí soustava	Označení	Název	Výrobní číslo
SV	S_755-010_02	neuveveno	343023124
TV	T_755-010_02	neuveveno	339644425

Složky běžného předpisu od 01/2024

Složka	Typ	Perioda	Celkem s DPH
Nájemné - inventář	nájem	měsíc	50,00 Kč
Smluvní nájem za plochu	nájem	měsíc	3 967,00 Kč
Sazba: 90,00 Kč /m2			
Poplatek za odpad	záloha	měsíc	400,00 Kč
Sazba: 100,00 Kč /osoba			
Spol. el.	záloha	měsíc	80,00 Kč
Sazba: 20,00 Kč /osoba			
Teplo 755	záloha	měsíc	1 203,00 Kč
TV - ohřev 755	záloha	měsíc	840,00 Kč
Sazba: 210,00 Kč /osoba			
TV - voda 755	záloha	měsíc	560,00 Kč
Sazba: 140,00 Kč /osoba			
Úklid	záloha	měsíc	320,00 Kč
Sazba: 80,00 Kč /osoba			
V/S 755	záloha	měsíc	1 000,00 Kč
Sazba: 250,00 Kč /osoba			

Platba od 01/2024 celkem 8 420,00 Kč

Uhradte na účet: **49023-9800050998/6000**
Variabilní symbol: **75501001**
Splatnost do: **do 5. dne daného měsíce**



QR platba

Správa majetku Praha 14 a.s.
předpis nájemného
Metujská 907, 198 00 Praha 9
-19-

podpis nájemce

podpis pronajímatele